

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

ATAS

LAPORAN KEUANGAN

PERUSAHAAN UMUM DAERAH PANCA KARYA

Untuk Tahun-tahun Yang Berakhir
31 Desember 2025 dan 2024



PEMERINTAH PROVINSI MALUKU
PERUSAHAAN UMUM DAERAH PANCA KARYA

JL. Dr. Setia Budi No.5 Telp. (0911) 351346, 349615. Fax. (0911) 341278

AMBON



SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2025
PERUSAHAAN UMUM DAERAH PANCA KARYA

Kami yang bertandatangan dibawah ini:

- | | | |
|---------------|---|--|
| 1. Nama | : | Muhammad Ranny Tualeka |
| Alamat kantor | : | Jl Dr. Setia budi, 05 Ahusen, Sirimau, Kota Ambon,
Maluku, 97127. |
| Telepon | : | - |
| Jabatan | : | Direktur Utama |

menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggungjawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan Perusahaan;
2. Laporan keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) di Indonesia;
3.
 - a) Semua informasi dalam laporan keuangan telah dimuat secara lengkap dan benar;
 - b) Laporan keuangan tidak mengandung informasi dan fakta yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi dan/atau fakta material;
4. Bertanggungjawab atas sistem pengendalian intern.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Ambon, 13 April 2026



Muhammad Ranny Tualeka
Direktur Utama

PERUSAHAAN UMUM DAERAH PANCA KARYA**LAPORAN POSISI KEUANGAN**

Untuk Tahun yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024

(Disajikan dalam Rupiah dengan angka penuh, kecuali dinyatakan lain)

	Catatan	2025	2024
ASET			
Kas dan setara kas	4	596.805.754	75.711.734
Piutang usaha	5	569.474.200	216.340.125
Piutang lain-lain	6	1.393.919.108	1.496.163.983
Uang muka	7	484.657	256.872.157
Jumlah Aset Lancar		2.560.683.719	2.045.087.999
ASET TIDAK LANCAR			
Aset tetap			
Setelah dikurangi akumulasi penyusutan tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 sebesar Rp 5.958.049.107 dan Rp 8.147.638.116	8	33.580.197.934	35.314.569.390
Aset lain-lain			
Setelah dikurangi akumulasi amortisasi tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 sebesar Rp 2.335.802.083 dan Rp 2.176.977.083	9	6.571.447.917	10.644.878.131
Investasi pada asosiasi	10	25.100.000	155.094.000
Aset pajak tangguhan	23b	331.821.804	-
Jumlah Aset Tidak Lancar		40.508.567.655	46.114.541.521
JUMLAH ASET		43.069.251.374	48.159.629.520

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PERUSAHAAN UMUM DAERAH PANCA KARYA**LAPORAN POSISI KEUANGAN (Lanjutan)**

Untuk Tahun yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024

(Disajikan dalam Rupiah dengan angka penuh, kecuali dinyatakan lain)

	<u>Catatan</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
LIABILITAS DAN EKUITAS			
LIABILITAS JANGKA PENDEK			
Utang usaha	11	10.010.194.418	7.761.452.501
Utang lain-lain	12	36.000.000	-
Biaya yang masih harus dibayar	13	10.503.169.179	9.762.027.258
Utang pajak	14	1.670.733.203	155.818.193
Pendapatan diterima dimuka	15	-	200.000.000
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek		22.220.096.800	17.879.297.952
LIABILITAS JANGKA PANJANG			
Utang bank	16	3.482.500.000	583.333.333
Liabilitas imbalan pascakerja	17	3.537.702.213	1.994.367.678
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang		7.020.202.213	2.577.701.011
Jumlah Liabilitas		29.240.299.013	20.456.998.963
EKUITAS			
Modal saham	18	37.576.778.804	37.576.778.804
Tambahan modal disetor	18	3.000.000.000	3.000.000.000
Penghasilan komprehensif lain	24	(903.040.976)	-
Saldo laba		(25.844.785.466)	(12.874.148.247)
Jumlah Ekuitas		13.828.952.361	27.702.630.557
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		43.069.251.374	48.159.629.520

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PERUSAHAAN UMUM DAERAH PANCA KARYA
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN
Untuk Tahun yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Disajikan dalam Rupiah dengan angka penuh, kecuali dinyatakan lain)

	<u>Catatan</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
PENDAPATAN USAHA	19	44.579.458.381	44.210.040.175
BEBAN POKOK PENDAPATAN	20	<u>(40.458.538.138)</u>	<u>(34.773.873.156)</u>
LABA USAHA KOTOR		<u>4.120.920.243</u>	<u>9.436.167.019</u>
BEBAN USAHA			
Beban Administrasi dan Umum	21	<u>(15.029.716.158)</u>	<u>(11.481.321.604)</u>
Jumlah Beban Usaha		<u>(15.029.716.158)</u>	<u>(11.481.321.604)</u>
LABA USAHA		<u>(10.908.795.915)</u>	<u>(2.045.154.585)</u>
PENDAPATAN (BEBAN) LAIN-LAIN - Bersih	22	<u>(2.476.815.898)</u>	<u>367.827.276</u>
LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN		<u>(13.385.611.813)</u>	<u>(1.677.327.309)</u>
PAJAK PENGHASILAN			
Pajak tangguhan	23b	<u>77.117.939</u>	<u>-</u>
LABA BERSIH TAHUN BERJALAN		<u>(13.308.493.874)</u>	<u>(1.677.327.309)</u>
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN			
Pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke saldo laba			
Pengukuran kembali imbalan pasti	24	(1.157.744.842)	-
Pajak penghasilan terkait	24	<u>254.703.865</u>	<u>-</u>
LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN		<u>(14.211.534.851)</u>	<u>(1.677.327.309)</u>

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PERUSAHAAN UMUM DAERAH PANCA KARYA**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS**

Untuk Tahun yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024

(Disajikan dalam Rupiah dengan angka penuh, kecuali dinyatakan lain)

	Modal	Tambahan Modal Disetor	Penghasilan Komprehensif Lain	Saldo Laba	Jumlah Ekuitas
Saldo 01 Januari 2024	37.576.778.804	3.000.000.000	-	(11.196.820.938)	29.379.957.866
Laba bersih tahun berjalan	-	-	-	(1.677.327.309)	(1.677.327.309)
Pengukuran kembali imbalan pasti	-	-	-	-	-
Saldo 31 Desember 2024	37.576.778.804	3.000.000.000	-	(12.874.148.247)	27.702.630.557
Koreksi saldo laba	-	-	-	337.856.655	337.856.655
Laba bersih tahun berjalan	-	-	-	(13.308.493.874)	(13.308.493.874)
Pengukuran kembali imbalan pasti	-	-	(903.040.976)	-	(903.040.976)
Saldo 31 Desember 2025	37.576.778.804	3.000.000.000	(903.040.976)	(25.844.785.466)	13.828.952.361

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PERUSAHAAN UMUM DAERAH PANCA KARYA**LAPORAN ARUS KAS**

Untuk Tahun yang Berakhir Pada Tanggal 31 Desember 2025 dan 2024
(Disajikan dalam Rupiah dengan angka penuh, kecuali dinyatakan lain)

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
Laba bersih tahun berjalan	<u>(14.211.534.851)</u>	<u>(1.677.327.309)</u>
Penyesuaian atas rekonsiliasi laba netto menjadi arus kas operasi bersih dari aktivitas operasi:		
Penyusutan	1.110.058.106	1.072.638.461
Amortisasi	297.575.000	297.575.000
Koreksi saldo laba	337.856.655	-
Penurunan (kenaikan) aset:		
Piutang usaha	(353.134.075)	(216.340.125)
Piutang lain-lain	102.244.875	699.461.069
Uang muka	256.387.500	89.914.725
Utang usaha	2.248.741.917	(1.068.056.637)
Utang lain-lain	36.000.000	-
Biaya yang masih harus dibayar	741.141.921	1.870.958.570
Utang pajak	1.514.915.010	6.485.025
Pendapatan diterima dimuka	(200.000.000)	(750.000.000)
Liabilitas imbalan pascakerja	<u>1.543.334.535</u>	<u>632.968.628</u>
Kas bersih yang diperoleh dari aktivitas operasi	<u>(6.576.413.406)</u>	<u>958.277.407</u>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
Penambahan aset tetap	(50.500.000)	(28.550.000)
Pengurangan aset tetap	674.813.350	-
Pengurangan aset lain-lain	3.775.855.214	-
Investasi pada asosiasi	129.994.000	-
Aset pajak tangguhan	<u>(331.821.804)</u>	<u>-</u>
Kas bersih yang digunakan untuk aktivitas investasi	<u>4.198.340.760</u>	<u>(28.550.000)</u>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Utang bank	<u>2.899.166.667</u>	<u>(1.000.000.000)</u>
Kas bersih yang digunakan untuk aktivitas pendanaan	<u>2.899.166.667</u>	<u>(1.000.000.000)</u>
KENAIKAN DAN (PENURUNAN) KAS DAN SETARA KAS	521.094.020	(70.272.593)
KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN	<u>75.711.734</u>	<u>145.984.327</u>
KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN	<u>596.805.754</u>	<u>75.711.734</u>

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan