



**PEMERINTAH PROVINSI MALUKU
SEKRETARIAT DAERAH**

Jl. Raya Pattimura No. 1 Ambon, 97124 Telp/Fax : (0911) 314246
Website : www.malukuprov.go.id, Email : setdamaluku09@gmail.com

**PEMBERITAHUAN RENCANA PEMBANGUNAN
NOMOR : 361 /RO.PEM/VII/2021**

Sehubungan dengan rencana pembangunan Pelabuhan Ambon Baru (*New Ambon Port*) yang akan dilaksanakan di Negeri Waai, Kecamatan Salahutu, Kabupaten Maluku Tengah Provinsi Maluku, bersama ini diberitahukan hal-hal sebagai berikut :

- a. Maksud dan tujuan rencana pembangunan.
 - Maksud dari pembangunan Pelabuhan Ambon Baru adalah untuk menambah kapasitas angkutan laut yang saat ini dilayani melalui Pelabuhan Yos Sudarso Ambon. Penambahan kapasitas tersebut diharapkan akan meningkatkan layanan logistik di wilayah Indonesia Timur pada umumnya, dan khususnya di wilayah Provinsi Maluku.
 - Tujuan dari pembangunan Pelabuhan Ambon Baru adalah peningkatan produktivitas angkutan laut dari dan ke wilayah Provinsi Maluku dan sekitarnya sehingga dapat meningkatkan perekonomian wilayah dan memberi dampak positif bagi Provinsi Maluku.
- b. Letak dan luas tanah yang dibutuhkan.

Lokasi rencana Pelabuhan Ambon Baru terletak di Desa Waai Kecamatan Salahutu Kabupaten Maluku Tengah Provinsi Maluku, dengan luas tanah yang diperlukan untuk pengembangan pelabuhan adalah seluas ± 176 Ha. Apabila digabungkan dengan kawasan PLTU dan pelabuhan ASDP eksisting, maka total lahan terintegrasi mencapai 200 Ha.
- c. Tahapan pelaksanaan pengadaan tanah.

Adapun tahapan rencana pengadaan tanah untuk Pembangunan Pelabuhan Ambon Baru adalah sebagai berikut :

 - 1) Tahap Perencanaan, dilaksanakan oleh Kementerian Perhubungan RI;
 - 2) Tahap Persiapan, dilaksanakan oleh Pemerintah Provinsi Maluku;
 - 3) Tahap Pelaksanaan, dilaksanakan oleh Kanwil BPN Provinsi Maluku;
 - 4) Tahap Penyerahan Hasil, dilaksanakan oleh Kanwil BPN Provinsi Maluku.
- d. Perkiraan jangka waktu pelaksanaan pengadaan tanah.

Jangka waktu pelaksanaan pengadaan tanah diperkirakan berlangsung selama ± 15 (lima belas) bulan atau 439 Hari.
- e. Perkiraan jangka waktu pelaksanaan pembangunan.

Perkiraan jangka waktu pelaksanaan pembangunan Pelabuhan Ambon Baru dari tahap perencanaan hingga operasional, yaitu dari bulan Maret 2021 hingga akhir tahun 2023.

Demikian pemberitahuan ini disampaikan, atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

Ambon, 19 Juli 2021

ASISTEN PEMERINTAHAN DAN KESRA
SETDA MALUKU
SELAKU
KETUA TIM PERSIAPAN,



Drs. M. SALEH THIO, M.Si
Pembina Utama Madya
NIP: 19620112 198203 1 006